**Информация**

В соответствии с п.п.12.2 Решения заочного общего собрания снтсн «Вымпел» от 28.11.2021 года правлению было поручено произвести перерасчет индивидуального годового членского взноса (ИГЧВ) и индивидуального годового целевого взноса (ИГЦВ) на 2022 год. Порядок расчета утвержден еще на общем собрании в 2019 году, а также внесен в Устав снтсн «Вымпел». Но по итогам каждого последующего года ИГЧВ и ИГЦВ рассчитывается, исходя из установленной ЦБ РФ ключевой ставки и периода её действия в прошедшем году.

19.01.2022 года состоялось заседание правления снтсн «Вымпел», на котором был рассмотрен и утвержден порядок исчисления индивидуального годового членского взноса (платы) на 2022 год и индивидуального годового целевого взноса (платы) на 2022 год. Данный расчет произведен согласно установленному ЦБ России порядку расчета неустойки (пени) на имеющийся долг на 31.12.2021 года – коэффициента для исчисления индивидуального годового членского взноса (ИГЧВ) и индивидуального годового целевого взноса (ИГЦВ) на 2022 год.

**Принцип расчета неустойки:** Сумма долга х Период действия ключевой ставки х 1/300 х Размер ключевой ставки. Расчет приведен в таблице 1, исходя из долга по членскому взносу за 2021 год -14400 рублей и составляет – 1007 рублей или - 7%. Если произвести расчет на другую сумму долга, результат будет такой же – 7%.

Должником считается собственник тогда, когда истек срок уплаты взносов – 31.12.2021 года. **Членский взнос на 2022 год равен 15600 рублей (1300рублей/месяц).** К этой сумме прибавляется полученная сумма из расчета 7% на имеющийся долг. Она равна 1007 рублей (см. таблицу 1). Таким образом, ИГЧВ равен сумме 15600 плюс 1007 равно 16607 рублей. Долг 14400 рублей также должен быть погашен. Если взнос в 2021 году был частично погашен, то размер неустойки рассчитывается на оставшийся долг. Аналогично считается и ИГЦВ: целевой взнос – 36000 рублей плюс 7% от суммы долга по целевым взносам на 01.01.2022 год.

**Расчет** неустойки (пени) за просрочку платежей в 2021 году (ст.395 ГК РФ)

Таблица №1

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность  руб | Период просрочки | | | ставка | формула | начисления | ИГЧВ на 2022год |
| с | по | дней |  | руб |
| 14 400.00 | 01.01.2021 | 21.01.2021 | 80 | 4.25 | 14400х80х1/300х4.25 | 163.20 | 15 600 +1 007 =16 607. |
| 14 400.00 | 22.03.2021 | 25.04.2021 | 35 | 4.5 | 14400х35х1/300х4.5 | 75.60 |
| 14 400.00 | 26.04.2021 | 14.06.2021 | 50 | 5 | 14400х50х1/300х5 | 120.00 |
| 14 400.00 | 15.06.2021 | 25.07.2021 | 41 | 5.5 | 14400х41х1/300х5.5 | 108.24 |
| 14 400.00 | 26.07.2021 | 12.09.2021 | 49 | 6.5 | 14400х49х1/300х6.5 | 152.88 |
| 14 400.00 | 13.09.2021 | 24.10.2021 | 42 | 6.75 | 14400х42х1/300х6.75 | 136.08 |
| 14 400.00 | 25.10.2021 | 19.12.2021 | 56 | 7.5 | 14400х56х1/300х7.5 | 201.60 |
| 14 400.00 | 20.12.2021 | 31.12.2021 | 12 | 8.5 | 14400х12х1/300х8.5 | 48.9 |
| **Итого:** неуплаченный членский взнос за 2021год **14 400.** |  |  | 365 |  |  | Начислено 1007.  т.е.  **7% за** год |

Таким образом, в соответствии с Решением собрания от 28.11.2021г. и правления от 19.01.2022г. утвержден коэффициент - 7% и применяется с 01.01.2022года.

Председатель правления снтсн «Вымпел»